

物件案内書

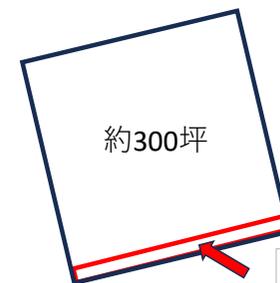
所在	那須塩原市埼玉6番129	t-021
----	--------------	-------

価格	¥	750万円
面積	m ²	992m ²
	坪	約300坪 (坪単価:約2.5万円)

物件概要	種別	売地
	権利形態	所有権
	形態	一般媒介
	地目	山林
	現況	更地
	道路	未舗装道路 幅員2.4m
	私道負担	セットバック必要
設備・制限	水道	公営水道
	排水	浄化槽
	ガス	プロパン
	計画区域	区域内非線引き
	用途地域	第一種低層住居専用地域
その他	建ぺい率	50%
	容積率	80%
	引渡時期	即
	学区	稲村小学校 約0.7km 黒磯北中学校 約1.5km
	交通	黒磯駅 約3.8km



ドン・キホーテ 約2.7km
ヨークタウン上厚崎店 約2km



稲村小学校 約0.7km
黒磯北中学校 約1.5km

敷地図

道路幅員2.4m
セットバック必要
約0.8m

*本下水エリアですが、前面道路配管なし補助金なし
*法42条2項（みなし道路セットバック必要）事前協議必要

・この案内書と現況が相違する場合は、現況を優先させていただきます。
・お取引が成立の際は、宅地建物業法により、仲介手数料を申し受けます。

栃木県知事免許(3)第4734号

わかまつ不動産

〒325-0013 栃木県那須塩原市鍋掛1091-43

TEL 0287-64-4464 FAX 0287-74-3364

ホームページ <http://wakamatsu-f.sakura.ne.jp/>



「那須塩原市
わかまつ不動産」
で検索！！