

物件案内書

賃料	¥ 85,000
----	----------

所在地	那須町大字富岡1255-16
構造	軽量鉄骨造スレート2階建
建築年月	1996年9月
専有面積・間取り	133.63㎡ ・ 5LDK
駐車場	2台分込(1台軽)

条 件	敷金	2ヶ月
	礼金	1ヶ月
	共益費	込
	仲介手数料	不要
	更新手数料	22,000円/2年毎

設 備	ガス	プロパン
	エアコン	相談
	風呂追炊	有
	庭	有
	シャワー洗面台	有

その他	指定火災保険保険20,000円必須
	敷地・浄化槽・生活ゴミ 自主管理
	保証会社 必須
	禁煙
最寄駅	JR「黒田原駅」まで3.6km
学区	黒田原小学校/那須中央中学校

◎ この案内書と現況が相違する場合は、
現況を優先させていただきます。

名称	緑の郷 貸家	k-028
----	--------	-------

別荘・定住どちらにも利用可能♪



栃木県知事免許(3)第4734号 〒325-0013 栃木県那須塩原市鍋掛1091-43

わかまつ不動産 TEL 0287-64-4464

HP: <https://wakamatsu-f.sakura.ne.jp/>



1F **間取**

那須町役場 約3.4km
 芦野温泉 約5.2km
 那須陽光ゴルフクラブ 約4.4km
 黒田原小学校 約3.7km
 那須中央中学校 約4.3km

・緑多い木立の中～自然たっぷりの住宅です！
 ・5LDK～収納充実の一戸建て！



取引態様	媒介			
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %