

物件案内書

名称	星貸家	k-011
----	-----	-------

賃料	¥ 53,000
----	----------

所在地	那須塩原市鍋掛1085-728
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
建築年月	昭和57年10月22日
専有面積・間取り	87.67㎡ (26.5坪) ・4DK
駐車場	付 (約2台/軽自約4台)

条 件	敷金	1ヶ月
	礼金	1ヶ月
	共益費	無
	仲介手数料	58,300円
	更新事務手数料	22000円/2年毎

設 備	ガス	プロパン
	エアコン	付2台 (免責なし)
	照明器具・カーテン	付

その他	浄化槽・敷地内、自己管理
最寄駅	JR黒磯駅 (東口) 約1.8km
学区	豊浦小学校/日新中学校



倉庫・作業スペース建物付き

エイトタウン 約1.3km / スーパーダイユー 約1.7km
 コメリ 約1.9km / 虹ヶ丘認定こども園 約0.6km
 豊浦小学校 約1.6km / 日新中学校 約2km



栃木県知事免許(4)第4734号 〒325-0013 栃木県那須塩原市鍋掛1091-43
わかまつ不動産 TEL 0287-64-4464
 HP: <https://wakamatsu-f.sakura.ne.jp/>



間取



取引態様	媒介			
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	50 %	客付	50 %



◎ この案内書と現況が相違する場合は、現況を優先させていただきます。